БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
БӘЛӘБӘЙ РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ХАКИМИӘТЕ

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА БЕЛЕБЕЕВСКИЙ РАЙОН

ҠАРАР

27 октябрь 2026 № 928

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 октября 2026

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г.Белебей, ул. Советская, д.65

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 декабря 2025 года № 179 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2026-2028 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

нежилое отдельно стоящее здание, площадью 492,2 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.65, кадастровый номер 02:63:011001:482;

земельный участок, площадью 1311 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.65, кадастровый номер 02:63:011001:130.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 14 мая 2026 года №II/2026-28, выполненному ООО «КапиталЭкспертОценка» (член ассоциации саморегулируемой организации судебных экспертов «Сумма Мнений», регистрационный номер 262 от 17.12.2019г.), в размере 17 800 000,00 (Семнадцать миллионов восемьсот тысяч рублей 00 копеек), в

том числе 12 900 000,00 (Двенадцать миллионов девятьсот тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС за здание, 4 900 000,00 (Четыре миллиона девятьсот тысяч рублей 00 копеек) за землю,

размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществить в порядке, установленном законодательством:

организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 31 июля 2026 года №632 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.65», признать утратившими силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации-начальника финансового управления Ялалетдинова Ф.З

Глава Администрации А.А. Сахабиев